

7.9 OPPORTUNITES OFFERTES A L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE DANS LA COMMUNE DE MCHOUNECHE

7.9.1 Cadre général

Le code communal: 0712.

Elle est distante de 29 Km du Chef-lieu de wilaya, ayant également le statut de Daïra, elle est composée d'une seule commune à savoir, la Commune de Mchouneche.

Le Relief : La commune, fait partie de la région dite la plaine de l'Outaya, une dépression qui constitue une sorte de transition entre l'espace montagneux de l'Atlas et la porte du désert du Sahara



La superficie communale : 504,40 Km².

La population : 14 765 habitants (Décembre 2024)

Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification (%) : 89,21 ;
- Taux de raccordement au gaz (%) : 93,59 ;
- Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 96 ;
- Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 96.

Accessibilité : RN 31



Le Climat : Aride avec une variation annuelle des précipitations de moins de 40 mm à près de 300 mm.



Cordonnées : Tél : 033621210 ; Fax : 033621540

Email : commune.mchouneche@gmail.com

7.9.2 Déterminants du développement économique local

Le territoire communal est éligible au régime d'incitation des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier, nommé « régime des zones » ;

La commune fait partie de la liste de localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement.

7.9.3 Dynamique de l'investissement

Bilan global

Dispositif	Nombre de dossiers déposés	Nombre de dossiers retenus	Nombre de dossiers financés
CNAC	223	134	68
NESDA	239	116	42
AAPI	05	05	/

Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Dispositif	Agriculture,	Industrie	Services	Profession Libérale	Tourisme-Artisanat	Transport	BTPH	Total
CNAC	05	0	05	0	05	16	0	31
NESDA	04	02	03	01	01	03	02	16
AAPI	0	02	-	-	0	02	01	05

Emploi (Situation à fin 2024)

Population en âge de travailler (hab.)	8 839
Population occupée (hab.)	7 081
Population au chômage (hab.)	863
Taux de chômage en %	13,44
Taux d'occupation en %	55,40

7.9.4 Potentiel commercial

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce

Personnes physiques	Personnes morales	Total
305	8	313

(DC , 2024)

Les différentes activités commerciales

Activités	Nombre
Production de biens	30
Production artisanale	01
Distribution de gros	02
Distribution de détail	162
Services	146
Import/Export	00
Total	341

7.9.5 Potentiel industriel

Activités industrielles de la commune.

Activités	Nombre
Industrie agro-alimentaire	01
Industrie du cuir et du textile	0
Matériaux de construction	0
Imprimerie	0
Chimie et plastique	0
Autres activités	0
Total	01

Nbre de PME : 80

La zone industrielle ou d'activité

La commune ne dispose pas d'un foncier dédié aux activités industrielles.

7.9.6 Potentiel touristique & artisanal

La commune ne dispose pas d'une zone d'expansion touristique ou de ZEST.

Artisans inscrits et coopératives de la commune

Artisan	Coopérative	Entreprise	Total
192	4	1	197

- La commune compte : 1 hôtel non classé avec une capacité de 16 chambres et 32 lits

7.9.7 Potentiel agricole

La commune dispose d'une Superficie Agricole Totale de 37 807 ha dont 1 601 ha de Superficie Agricole Utile.

La superficie irriguée est de 1 543.7 Ha.

Les terres de pacages & parcours sont de 35 095 Ha.

Les terres improductives, non affectées à l'agriculture sont de 6 163 Ha.

Production végétales : Principales productions (qx)

Céréales		Maraichage plein champ		Maraichage protégé		Palmiers		Dont Deglat Nour	
Sup	Produc	Sup	Produc	Supe	Produc	Nbre	Produc	Nbre	Prodc
106	3 936	84.5	10 935	8.7	6 480	89 080	93 769	22 580	19 000

(DSA , 2024)

Effectifs animaux de la commune

En Nbre de têtes

Ovin	Bovin	Caprin	Camelin	Equin
3 129	0	4 680	22	2

(DSA , 2024)

Niveau Production animale

Type de produits	Unité	Production
Viande rouge	Qx	768
Viande Blanche	Qx	713
Oeufs	Unité (1000)	344

(DSA , 2024)

7.9.8. Formation de la ressource humaine

La commune dispose d'un établissement de la formation professionnelle, totalisant une capacité de 100 places. Cet établissement offre deux filières de formation, dans plusieurs métiers. Près de 59 élèves poursuivent des formations au sein de cette structure.

7.9.9. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique locales

Secteur	Code	Intitulé des projets opportuns à l'investissement
Agriculture	Agr 01	Plantation du palmier dattier
	Agr 02	Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
	Agr 04	cultiver des plantes aromatiques & médicinales
	AGR06	Développement de l'agriculture de montagne
	Agr 07	Développement de l'arboriculture
	AGR13	Développement des cultures fourragères
	AGR21	Développement de la pisciculture en bassin d'irrigation
	AGR29	Développement de la culture de la figue de Barbarie
Elevage	Elv 01	Développement des élevages
	ELV05	Développement complexe avicole
	ELV06	Développement du caprin
	ELV08	Développement Apicole
Environnement	Env 05	Fabrication d'agréats à base de recyclable des déchets de démolition et de construction
	Env 09	Récupération et la transformation des restes alimentaires
	Env 15	Nettoyage et désinfection des différents locaux
	Env 16	Nettoyage, entretien et désinfection en milieu urbain
	Env 17	Réalisation de déchetteries et tri de déchets
	Env 29	Création d'une décharge contrôlée
Industrie	Ind 05	Conservation et transformation des dattes
	Ind 07	Création de biscuiterie
	Ind 10	Fabrication d'éléments de gros œuvres (isolation, menuiserie, cloisons).
	Ind 16	Fabrication matériel agricole et hydraulique

Industrie	Ind 18	Fabrication d'articles d'emballage et de conditionnement en matière plastique et papier
	Ind 24	Fabrication d'outillages métalliques
Industrie	Ind 29	Fabrication de cosmétique à base d'argile
	Ind 55	Fabrication de tous types de tuyaux
	Ind 57	Fabrication d'emballages
	Ind 80	Production de l'eau minérale
	Ind 95	Transformation des dattes
	Ind 96	Transformation des légumes et fruits
Energie Renouvelable	Enr 01	Commercialisation, installation et service après-vente de panneaux solaires ;
	Enr 02	Fabrication d'équipements solaires
	Enr 03	Création des ateliers d'installation, de maintenance des installations photovoltaïques
	Enr 04	Ingénierie et installation d'équipement solaires
Mines & Carrières	Mic22	Fabrication de pierres de taille
Prestations de services Agricoles	Psa 01	Société d'approvisionnements des intrants agricoles
	Psa 03	Société de Génie rural & travaux agricoles
Forets	For01	Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de récréation et de détente
	For07	Production d'huile essentielle
	For11	Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches.
	For15	Creation et aménagement de zone de chasse
Santé	San 01	Cabinets para médicaux,
	San 07	Entreprises/Startup dans l'assistance et l'accompagnement des personnes malades et handicapés à domicile et auprès des structures sanitaires.

Santé	San 10	Ouverture d'officine
	San 11	Cabinets dentaires
	San 13	cabinet medicaux privées de médecine générale
Tourisme & Artisanat	TAR05	Aménagement et exploitation d'espace récréatif
	TAR16	Développement d'un tourisme web compatible.
	TAR18	Développement du Gite chez l'hôte
	TAR21	Développement écotourisme
	TAR22	Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel
	TAR29	Réalisation de Relais routiers
	TAR30	Réalisation de restaurants
	TAR35	Renforcement des infrastructures touristiques et hôtelières urbaines.
	TAR40	Articles de décoration
	TAR41	Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle
	TAR43	Développement de la tapisserie et le tissage local
	TAR46	Développement du travail du bois
	TAR47	Exploitation des feuilles de palmiers pour confectionner des paniers, des nattes et tous types d'articles de vannerie
	TAR48	Fabrication artisanale de fromage (fromage de chèvres) et dérivés
	TAR49	Fabrication d'antiquités ;
	TAR51	Fabrication de bijouterie.
	TAR52	Fabrication de d'objets d'ornements de pierres traitées.
	TAR54	Production des pâtes et gâteaux traditionnelles
	TAR55	Réalisation de Galerie d'exposition et de vente des produits artisanaux
	TAR57	Taille et traitement de la pierre d'ornement
	TAR60	Réalisation et exploitation de salles de spectacles, de loisirs et autres divertissements
	TAR62	Décoration de jardins
	TAR65	Raffineur d'huile d'origine végétale

Tourisme&Artisanat	TAR66	Développement, certification et commercialisation des produits artisanaux
	TAR70	Fabrication de la poterie en argile
Pêche et Aquaculture	Paq06	Réalisation d'unité de transformation et de conditionnement des produits de la pêche
	Paq08	Réalisation d'unités de fabrique de glace
	Paq09	Réhabilitation de conserveries
	Paq10	Réalisation d'entrepôts frigorifiques
	Paq11	Point de vente de produits de la pêche
	Paq12	Réalisation d'unités de fabrication du matériel de pêche
	Paq13	Production d'aliments pour crustacées et poissons d'eau douce
	Paq14	Création de fermes aquacoles
	Paq15	Unité de prise en charge du transport, acheminement et commercialisation des produits de la pêche
	Paq16	Eclosier de poisson
	Paq18	Développement de l'aquaponie (un système qui combine la culture de plantes et l'élevage de poissons de manière symbiotique).
	Paq19	Élevage de crevettes d'eau salée
	Paq20	Production de spiruline
	Paq21	Développement de la pisciculture
	Paq22	Ensemencement de bassins d'irrigation pour la production aquacole
	Paq23	Réalisation d'unités de salage/ séchage/ fumage
Transport	Tra 02	Création des entreprises de transports interurbains
	Tra 03	Entreprise/Société de transport urbain et suburbain/taxi.
	Tra 04	Etablissement de formation de conducteurs professionnels et conduite
	Tra 08	Création d'entreprises de transports de marchandise entre wilayas

Valorisation Produits Agricoles	VPA02	Abattoir
	VPA08	Collecte et conditionnement des produits du terroir
	VPA10	Conditionnement de miel
	VPA11	Conditionnement de viandes rouges
	VPA12	Conditionnement des huiles d'olives
	VPA13	Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes
	VPA41	Construction de chèvrerie laitière

98 projets dans divers domaines ont été identifiés dans un repertoire très large, à la fois exhaustif, et restrictifs. Ils ont été arrêtés sur la base du potentiel, de poids démographique de la commune, de sa situation par rapport aux centres de vies et de communication, de la disponibilité de zone d'activité industrielle, de la disponibilité des terres à mettre en valeur.

Ce guide mettra à la disposition des proteurs de projets, un aperçu des opportunités d'investissements au niveau de la commune.